



## AREA TERRITORIO

### DETERMINAZIONE SETTORE 10 OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 5  
REGISTRO GENERALE N. 1236  
IN DATA 29-05-2023

UFFICIO: EDILIZIA PUBBLICA

**Oggetto:** INCARICO PROFESSIONALE (CIG 9516499F65) AD OGGETTO - REDAZIONE PROGETTO PREVENZIONE INCENDI - REDAZIONE PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, REDAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO - DIREZIONE LAVORI- DIREZIONE OPERATIVA - COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED IN FASE DI ESECUZIONE - STESURA CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - PREDISPOSIZIONE E NEL DEPOSITO DELLA SCIA - OPERA DENOMINATA: "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ADEGUAMENTO DELL'EDIFICIO DI VIA DEL DOSS" - (CUP: J12B22003820004). LIQUIDAZIONE DI EURO 200,00= DI ONERI PER PRESTAZIONI A PAGAMENTO IN FAVORE DEI VIGILI DEL FUOCO - ATTIVITÀ 68.4.B. RIDETERMINAZIONE QUADRO ECONOMICO.

### IL DIRETTORE

Premesso che:

- con determinazione del Dirigente dell'allora Settore Opere Pubbliche e Servizi Tecnici Cimiteriali RG n. 551 del 17.03.2021, esecutiva ai sensi di legge, recante "IMMOBILE DI VIA DEL DOSS" - CIG: ZA730DFA23 - SERVIZIO DI ANALISI TECNICA SPEDITIVA DEL MANUFATTO EDILIZIO E DEGLI IMPIANTI VOLTA ALLA VALUTAZIONE DELLO STATO DEI LUOGHI RISPETTO ALLE VIGENTI NORMATIVE IN MATERIA DI SICUREZZA, IGIENE E PREVENZIONE INCENDI. - ... OMISSIS ...", è stato disposto di affidare esternamente il servizio di analisi tecnica speditiva dell'immobile in argomento al fine di valutare lo stato dei luoghi rispetto alle vigenti normative in materia di sicurezza, igiene e prevenzione incendi e di individuare eventuali criticità ostative al mantenimento dell'accreditamento socio-sanitario della struttura;
- con delibera della Giunta Comunale n. 268 del 21/09/2022 è stato approvato il documento di fattibilità dell'opera "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ADEGUAMENTO DELL'EDIFICIO DI VIA DEL DOS (CUP J12B22003820004)", redatto, ai sensi

dell'art. 23 del D. Lgs. 50/2016, al fine dell'inserimento dell'intervento nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024 – annualità 2022 – di importo complessivo pari a €. 450.000,00;  
- con determinazione dirigenziale RG n. 2918/2022, esecutiva ai sensi di legge, si è disposto tra l'altro:

\* di aggiudicare pendenti verifiche il servizio di cui all'oggetto in favore dell'operatore economico ING. LUCA COZZI (COD. FISC. CZZLCU69A04L682G - P. IVA 02229690132 – COD. FORN. 24799), di MOZZATE (CO), verso l'importo contrattuale di €. 72.000,00, oltre contributi previdenziali ed oltre IVA, pari ad €. 91.353,60;

\* di approvare il quadro economico dell'opera principale, rideterminato come segue:

<b>Quadro economico a seguito dell'affidamento dell'incarico di servizi</b>	<b>Parziali</b>	<b>Totali</b>
<b>A) LAVORI</b>		
Lavori comprensivi di oneri per la sicurezza	€ 290.000,00	
<b>Totale lavori</b>		<b>€ 290.000,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
A Iva sui lavori 22%	€ 63.800,00	
B spese contributo ANAC e pubblicità	€ 250,00	
C Compenso art. 113, D.Lgs. n. 50/2016 (calcolato all'1,00%)	€ 2.900,00	
D Spese tecniche conseguenti affidamento progettazione - compresa quella di cui all'art. 3, del DPR n. 151/2011-, DL, coordinamento della sicurezza, stesura CRE, predisposizione e deposito SCIA (compresa IVA e contributi)	€ 91.353,60	
E Imprevisti	€ 164,02	
F ribasso di gara incarico	€ 1.532,38	
<b>Totale Somme a disposizione</b>		<b>€ 160.000,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO A+B</b>		<b>€ 450.000,00</b>

\* di impegnare la somma complessiva di €. 91.353,60 sul cap. 2.12.02.02.8140 "manutenzione straordinaria centri disabili" del bilancio 2022-2024 – annualità 2022– imp. n. 1952/2022 – finanziata mediante Avanzo;

\* di prenotare, ai sensi e per gli effetti dell'Allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011, punti 5.3.14, 5.4.8 e 5.4.9 lett. d), la spesa relativa al quadro economico dei lavori in parola, pari ad € 358.646,40, finanziati mediante Avanzo, sul cap. 2.12.02.02.8140 "manutenzione straordinaria centri disabili" del bilancio 2022-2024 – annualità 2022 – imp. n. 1954/2022;

Richiamata la determinazione dirigenziale RG. 108/2023 con la quale è stato approvato tra l'altro:

- 1) di prendere atto della positiva conclusione delle verifiche amministrative e tecniche in capo all'operatore economico ING. LUCA COZZI (COD. FISC. CZZLCU69A04L682G - P. IVA 02229690132 – COD. FORN. 24799), di MOZZATE (CO);
- 2) di confermare e dichiarare efficace, ex art. 32, comma 7, del D.lgs. 50/2016 dalla data dell'esito positivo delle verifiche dei requisiti di moralità, l'affidamento del servizio di cui trattasi in favore del predetto operatore economico ING. LUCA COZZI;
- 3) di procedere alla stipula del contratto di servizi de quo, mediante scambio di corrispondenza, anche tramite posta elettronica certificata, secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016.
- 4) di nominare, quale RUP dell'opera denominata: <<INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ADEGUAMENTO DELL'EDIFICIO DI VIA DEL DOSS > - CUP: J12B22003820004> e dell'incarico professionale in questione, l'arch. Michela Capitani in sostituzione dell'arch. Ballerini.

Considerato che:

\* per presentare il progetto di prevenzione incendi al locale Comando dei Vigili del Fuoco, affinché venga esaminato per ottenere il parere di competenza, è necessario versare l'importo di € 200,00 quali oneri per attività di prevenzione incendi, come previsti e tabellati ai sensi dell'art.23 del D.Lgs. 139/2006 attingendo alle somme a disposizione del quadro economico approvato, **alla voce F ribassi d'asta**;

\* Il quadro economico viene, pertanto, ad essere rideterminato come di seguito:

<b>Quadro economico a seguito del pagamento oneri VVF per attività di prevenzione incendi</b>	<b>Parziali</b>	<b>Totali</b>
<b>A)LAVORI</b>		
Lavori comprensivi di oneri per la sicurezza	€ 290.000,00	
<b>Totale lavori</b>		<b>€ 290.000,00</b>
<b>B)SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
A Iva sui lavori 22%	€ 63.800,00	
B spese contributo ANAC e pubblicità	€ 250,00	
C Compenso art. 113, D.Lgs. n. 50/2016 (calcolato all'1,00%)	€ 2.900,00	
D Spese tecniche conseguenti affidamento progettazione -compresa quella di cui all'art. 3, del DPR n. 151/2011-, DL, coordinamento della sicurezza, stesura CRE, predisposizione e deposito SCIA (compresa IVA e contributi)	€ 91.353,60	

E Imprevisti	€ 164,02	
<b>F ribasso di gara servizi</b>	<b>€ 1.332,38</b>	
<b>G oneri VVF per attività di prevenzione incendi</b>	<b>€ 200,00</b>	
<b>Totale Somme a disposizione</b>		<b>€ 160.000,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO A+B</b>		<b>€ 450.000,00</b>

Ritenuto, alla luce di quanto sopra esposto, il RUP Arch. Michela Capitani, con nota del 11/05/2023, propone di impegnare e di liquidare con bonifico l'importo di € 200,00 quale onere per attività di prevenzione incendi ai fini della Valutazione del Progetto da parte dei Vigili del Fuoco (COD. 64056) ai sensi del D.Lgs 139/2006, attività 68.4.B, come segue:

✓ 100% della somma da versare a favore della Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Como, Capo XIV Capitolo 2447, IBAN: IT3600100003245132114244700 per attività 68.4.B DELL'OPERA DENOMINATA: "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ADEGUAMENTO DELL'EDIFICIO DI VIA DEL DOSS" - (CUP: J12B22003820004) attingendo alle risorse già stanziare in Bilancio 2023 al capitolo n. 21202028140 "manutenzione straordinaria centri disabili – impegno 1954/2022 reimputato 2023 alla voce ribassi d'asta;

Visto il Decreto Sindacale RG n. 8 del 28/04/2023 di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore 10 - Opere Pubbliche;

Ravvisata la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto, nonché dell'art.18 del Regolamento di Organizzazione;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 11, c. 2 del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

## D E T E R M I N A

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1) di approvare la rideterminazione del seguente quadro economico:

<b>Quadro economico a seguito del pagamento oneri VVF per attività di prevenzione incendi</b>	<b>Parziali</b>	<b>Totali</b>
<b>A)LAVORI</b>		
Lavori comprensivi di oneri per la sicurezza	€ 290.000,00	
<b>Totale lavori</b>		<b>€ 290.000,00</b>
<b>B)SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
A Iva sui lavori 22%	€ 63.800,00	

B spese contributo ANAC e pubblicità	€ 250,00	
C Compenso art. 113, D.Lgs. n. 50/2016 (calcolato all'1,00%)	€ 2.900,00	
D Spese tecniche conseguenti affidamento progettazione -compresa quella di cui all'art. 3, del DPR n. 151/2011-, DL, coordinamento della sicurezza, stesura CRE, predisposizione e deposito SCIA (compresa IVA e contributi)	€ 91.353,60	
E Imprevisti	€ 164,02	
<b>F ribasso di gara servizi</b>	<b>€ 1.332,38</b>	
<b>G oneri VVF per attività di prevenzione incendi</b>	<b>€ 200,00</b>	
<b>Totale Somme a disposizione</b>		<b>€ 160.000,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO A+B</b>		<b>€ 450.000,00</b>

2) di autorizzare la liquidazione e il pagamento della spesa di € 200,00 del 100% della somma da versare a favore della Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Como, Capo XIV Capitolo 2447, IBAN: IT3600100003245132114244700 per attività 68.4.B DELL'OPERA DENOMINATA: "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ADEGUAMENTO DELL'EDIFICIO DI VIA DEL DOSS" - (CUP: J12B22003820004);

3) di dare atto che la spesa complessiva di € 200,00= trova copertura al 21202028140 "manutenzione straordinaria centri disabili" – impegno 1954/2022 reimputato 2023. alla voce ribassi d'asta.

i

**Il Direttore**

**Arch. Giuseppe Ruffo**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

<sup>i</sup> Allegati: 1)proposta del RUP2) distinta di pagamento oneri VVF